

原平市卫生健康和体育局文件

原卫健体发[2023]2号



关于 2022 年度行政事业性国有资产分析报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政管理部门国有资产管理暂行办法》（财政部令第 35 号）、《事业部门国有资产管理暂行办法》（财政部令第 36 号）和《行政事业部门国有资产报告制度》等有关规定，现对我部门本年度资产总体、配置、使用、处置以及收益情况等分析报告如下：

一、部门基本情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我部门编制人数 1074 人，较上年度增加-188 人，年末实有人数 1158 人，较上年度增加 53 人。

二、行政事业部门国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我部门资产总额（账面净值，下同） 51,046.09 万元，较上年增长 15.99%。负债总额

9,891.34 万元，较上年增长-6.59%。净资产 41,154.75 万元，较上年增长 23.14%。

1. 资产分布情况。

我部门国有资产 795.54 万元，占 1.56%；事业部门国有资产 50,250.55 万元，占 98.44%。

2. 资产构成情况。

流动资产 19,733.31 万元，较上年增长 31.02%，占资产总额 38.66%；固定资产 21,029.92 万元，较上年增长-7.92%，占资产总额 41.20%；在建工程 10,196.95 万元，较上年增长 68.20%，占资产总额 19.98%；无形资产 85.54 万元，较上年增长 86.91%，占资产总额 0.17%；其他资产 0.36 万元。

3. 固定资产构成情况。

土地、房屋及构筑物 12,888.62 万元，占固定资产的 61.29%（其中，房屋 12,834.7 万元，占固定资产的 61.03%）；设备 7,567.93 万元，占 35.99%（其中，车辆 241.37 万元，占 1.15%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 3,252.99 万元，占 15.47%）；文物和陈列品 4.72 万元，占 0.02%；图书档案 4.94 万元，占 0.02%；家具、用具 563.71 万元，占 2.68%。

（二）具体管理情况

1. 资产配置情况

2022 年度，我部门配置固定资产 1,396.02 万元（账面原值，下同）。从资产类别分析，配置土地、房屋及构筑物 501.29 万元，占 35.91%；配置设备 875.61 万元，占 62.72%；配置家具、用具 19.12 万元，占 1.37%。从配置方式分析，新购 1,346.74 万元，占 96.47%；调拨 49.28 万元，占 3.53%。

我部门配置无形资产 50.71 万元。从资产类别分析，配置计算机软件 50.71 万元，占 100.00%。从配置方式分析，新购 50.71 万元，占 100.00%。

我部门配置在建工程 4,134.6 万元。

2. 资产使用情况。

(1) 资产自用情况。

截至 2022 年 12 月 31 日，我部门自用固定资产 41,672.9 万元，占账面固定资产总额的 99.91%，其中：在用 41,660.5 万元，占账面固定资产总额的 99.88%；待处置（待报废、毁损等）12.4 万元，占账面固定资产总额的 0.03%。自用无形资产 104.46 万元，占账面无形资产总额的 100.00%；其中在用 104.46 万元，占账面无形资产总额的 100.00%。

(2) 出租出借情况。

截至 2022 年 12 月 31 日，我部门出租出借资产 37.42 万元，占资产总额的 0.05%。其中固定资产 37.42 万元，占资产总额的 0.05%。

(3) 对外投资情况。

截至 2022 年 12 月 31 日，我部门对外投资总额 0 万元。

2022 年度新增对外投资 0 笔，账面原值 0 万元。

3. 资产处置情况

2022 年度，我部门处置资产 206.17 万元。从资产类别分析，固定资产 206.17 万元，占 100.00%。报废 206.17 万元，占 100.00%。

4. 资产收益情况。

2022 年度，我部门出租出借资产收益 5.5 万元，其中，固

定资产收益 5.5 万元，占 100.00 %。

（三）重点资产情况。

1. 土地资产情况。

截至 2022 年 12 月 31 日，我部门土地账面面积 96,167.71 平方米，账面原值 6.67 万元，账面净值 6.67 万元。从使用状况分析：在用 96,167.71 平方米，占比 100.00%。

本年度新增 0.00 平方米。

2. 房屋资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我部门房屋账面面积 69,709.53 平方米，账面价值 15,485.31 万元，其中办公用房面积 6,860.95 平方米，占房屋的 9.84%；业务用房面积 62,241.58 平方米，占 89.29%；其他用房面积 607.00 平方米，占 0.87%。从使用状况分析：在用 69,584.43 平方米，占 99.82%，出租出借 83.10 平方米，占 0.12%，待处置 42.00 平方米，占 0.06%。

本年度新增账面面积 1,706.00 平方米，账面原值 485.89 万元；本年度处置账面面积 2,000.00 平方米，账面原值 2.61 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我部门车辆账面数量 41 辆，账面原值 568.52 万元，账面净值 241.37 万元。从使用状况分析：在用 41 辆，占 100.00%。

本年度新增车辆 2 辆，账面原值 45.93 万元。

4. 在建工程情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我部门账面在建工程 10,196.95 万元，其中，在建 10,196.95 万元，占 100.00%。

本年度新增 4,134.6 万元。

（四）资产绩效情况。

截至 2022 年 12 月 31 日，我部门固定资产成新率为 50.42%。

三、资产管理工作的成效及经验

1、资产管理体制机制方面，建立健全资产管理制度，保证资产安全和完整，坚持统一领导，分级管理，责任到人的原则对资产管理进行指导和监督。

2、提高资产运行绩效，开展资产管理工作中，通过对资产存量的分析，盘活资产存量，有效避免重复配置，根据资产配置方案，提高了国有资产的使用效益。

合理配置疫苗冷链车、有效扩容核酸检测实验室、配置便民采样亭、建设方舱集中隔离（配套用房、变电站、医疗废物暂存处、信息系统及污水处理系统等）、加强流调溯源队伍建设，做到了以快制快，精准果断处置，第一时间扑灭疫情燃点，做到了无传播、无扩散、无外溢，保障了人民生命安全。

合理配置相关系统，提高了各项建档率、健康管理率，为推进城乡公共卫生服务均等化，切实做好国家基本公共卫生服务工作发挥了巨大作用。

合理配置中医诊疗和中医药适宜技术推广链接设备。购置自动煎药机、理疗床、中医体质辨识及中医保健管理软件等设施设备，推进了中医药事业发展工作。

合理有效配置驻村工作队日常办公用品，聘请专家辅导授课等，使团队更好地发现和掌握群众反映的诉求、民生情况，形成工作台账，制定工作计划，逐项抓好落实，切实办成好事

实事。

3、信息化建设方面，通过资产管理卡片功能，真实的反映和监督资产增减变动和实际情况，建立健全的资产管理账簿。

四、资产管理工作中存在的问题及原因

相对而言，对行政事业单位资产管理不够重视。无论行政事业单位的资产来源何处，都属于国有资产，使其保值和增值是行政事业单位人员应承担的责任。但受各种因素的影响，行政事业单位管理人员对资产管理工作不够重视，片面地认为资产管理工作是领导的事情，而与个人无关，重采购而轻管理的现象尤为突出。

五、对管理中存在问题的整改措施

1、体制机制方面。进一步细化完善各项规章制度，配备专人负责管理，明确责任，落实到人。

2、全过程管理方面。结合本地区、本部门资产配置、使用、处置等管理中出现的问题，如未履行或未及时履行审批程序等提出整改措施。对资产从配置、使用、处置层层把关，严格履行审批、报批手续。

3、加强货币资金管理方面。结合本地区、本部门货币资金存量情况进行分析，对资金使用效率低的提出整改措施。加强会计、货币资金管理方面。加强财务管理，严格财经制度，对财务人员进一步培训，提高财务人员业务能力，严格财务规程，提高资金使用绩效。

4、加强会计核算方面。结合本地区、本部门财务管理情况，对资产账务不规范、账实不符等问题提出整改措施。

5、加强在建工程管理方面。全面梳理单位在建工程情况，

对已投入使用长期未转固的在建工程提出整改措施。

6、资产绩效方面。对本地区、本部门资产配置不合理，资产使用效益低，包括闲置浪费等问题提出整改措施。对单位使用效益低的检查仪器等资产采取“送出去、请进来”的方式，提高相关人员的技术水平，使之提高检查仪器的使用效率，更好为人民服务。

六、加强资产管理工作的建议

1、管理体制、运行机制、管理方式及信息化建设等方面。结合本地区、本部门资产管理重点工作提出加强管理的意见建议。加强监督管理，定期、不定期检查、抽查资产管理。

2、对本地区、本部门行政事业单位国有资产管理的工作思路和规划。包括如何加强和改进国有资产管理，如何加强国有资产绩效管理等方面的思路和措施。对本单位国有资产管理工作的思路和规划。建立国有资产管理规章制度体系，具体落实到人，由专人负责，明确责任，赏罚分明，进一步提高相关人员的业务水平，提高资产使用效率。

3、对资产报表体系的意见和建议。全局上下要从思想上高度重视，加强各环节力量，保护国有资产。

原平市卫生健康和体育局

2023年2月24日



